



Une bâtisse, appartenant au Département de la Gironde, y avait été mandaturée. Cette parcelle non bâtie située en zone d'habitation est aujourd'hui inutilisée par la commune.

Les Domaines, dans leur avis du 30 janvier 2025, ont estimé la vente de cette parcelle à 170 € le m<sup>2</sup> assortie d'une marge d'appréciation de plus ou moins 10 % soit un montant de 20 060 €.

Dans le cadre de la reprise du local de l'ancienne épicerie, la nouvelle propriétaire a fait une offre d'achat de 20 000 € comprise dans la marge d'appréciation.

Appelé à délibérer, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- d'approuver la vente de la parcelle E 1709 d'une superficie de 118 m<sup>2</sup> et située 7 Place de Ségur au prix de 20 000 €,
- d'autoriser M. le Maire à signer tout avant contrat, l'acte de vente et tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette délibération.

**POUR : 15**

**CONTRE : 00**

**ABSTENTION : 00**

Fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

En mairie, le 13 octobre 2025

Le Maire



Jean Georges CLAIR

La secrétaire de séance

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Katia PÉDEMAI', written over a horizontal line.

Katia PÉDEMAI