



Depuis 2023, VALOREM étudie en étroite relation avec les acteurs du monde agricole et les collectivités, la possibilité d'implanter un parc agrivoltaïque sur la commune de Cabanac-et-Villagrains. L'objectif : pérenniser l'activité pastorale de l'EARL Les Sonnailles de la Lande. Cette troisième lettre d'information vous présente l'avancement du projet et vous informe sur l'enquête publique à venir.

→ **OÙ EN EST LE PROJET ?**

Suite au dépôt du dossier d'autorisation environnemental en juillet 2025, le projet a reçu un avis favorable de la part de la CDPENAF, la commission en charge d'évaluer le projet agricole ainsi que son intégration paysagère. Le projet est désormais soumis à l'avis du public tel que prévu dans la procédure régie par le Code de l'Environnement.



**ENQUÊTE PUBLIQUE**  
DU 8 JUIN AU 7 JUILLET 2026



→ **PRENEZ CONNAISSANCE DU PROJET ET DONNEZ VOTRE AVIS !**

L'enquête publique, destinée à recueillir les observations de la population, est menée par une commissaire enquêtrice qui remettra ensuite son avis au préfet. Ce dernier disposera alors d'un délai de deux mois pour statuer sur le dossier.

**COMMENT CONSULTER LE DOSSIER ?**

Vous pouvez consulter le dossier **directement en mairie** ou bien **sur internet** en flashant le QR-Code ci-après :



**COMMENT DÉPOSER VOS OBSERVATIONS ?**

 **VIA LE REGISTRE PAPIER EN MAIRIE AUX HEURES D'OUVERTURE OU LORS DES PERMANENCES DU COMMISSAIRE-ENQUÊTEUR**

- Lundi 8 juin de 13h30 à 18h30
- Vendredi 19 juin de 9h à 12h30
- Mardi 7 juillet de 13h30 à 17h00

 **PAR COURRIER À L'ATTENTION DE : MADAME LA COMMISSAIRE-ENQUÊTEUR ET ADRESSÉ À LA MAIRIE**

 **PAR MAIL**  
DDTM-SPE2@GIRONDE.GOUV.FR

→ **LE PARC EN BREF**



**Élevage ovin**  
EN AGRICULTURE BIOLOGIQUE



**33 ha**  
DE SURFACE ÉTUDIÉE



**29 GWh**  
DE PRODUCTION ANNUELLE ATTENDUE

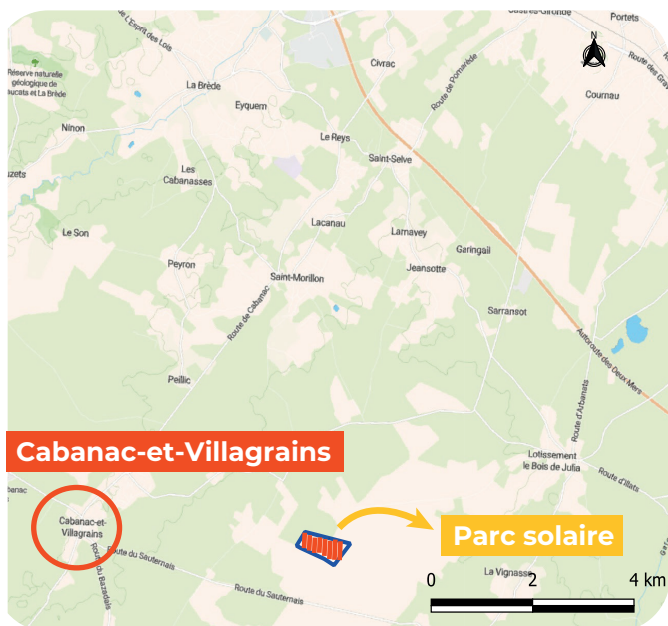


**SOIT 23% DE LA CONSOMMATION ÉLECTRIQUE RÉSIDENNELLE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE MONTESQUIEU\***

## → LE BILAN DES ÉTUDES

Les études environnementales, menées pendant plus d'un an sur site par des experts indépendants, ont permis de définir la meilleure implantation du parc photovoltaïque.

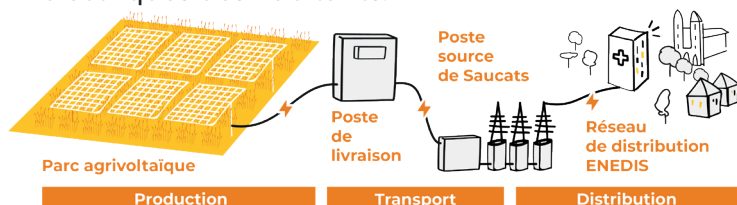
**Une installation minutieusement étudiée permettant à la fois de préserver la biodiversité et d'éviter les zones à enjeux**, notamment les jeunes pins et boisements de chênes situés en périphérie de la parcelle. Les études agricoles ont quant à elles été réalisées par la Chambre d'Agriculture de la Gironde en lien étroit avec la future exploitante.



## → LE RACCORDEMENT AU RÉSEAU

L'électricité produite par les panneaux solaires du parc sera transportée par un câble souterrain jusqu'au poste source de Saucats, à 11,4 km.

Ce câble empruntera des voies existantes, sans emprise sur les propriétés privées et le centre-bourg. Son tracé sera défini avec ENEDIS (gestionnaire de réseau), avant l'injection sur le réseau public pour répondre aux besoins électriques des habitants.



 [parc-agrivoltaique-cabanac-et-villagrains.fr](http://parc-agrivoltaique-cabanac-et-villagrains.fr)

### Lettre d'information n°3

Mai 2026

Commune de Cabanac-et-Villagrains

### Votre contact dédié

**Gaël LASALLE**  
Chef de Projets

[gael.lasalle@valorem-energie.com](mailto:gael.lasalle@valorem-energie.com)  
06 24 44 22 04

### Agence VALOREM

213, Cours Victor Hugo  
33130 Bègles

[www.valorem-energie.com](http://www.valorem-energie.com)



## → LES MESURES DE GESTION DU RISQUE INCENDIE

Le département de la Gironde a été fortement touché par **les incendies de forêt de 2022**, parcourant plus de 21 000 ha. Dans ce contexte, la ressource en eau disponible sur le site constitue un véritable atout pour les pompiers (SDIS\*).

En complément du **forage existant**, une **bâche incendie de 120 m<sup>3</sup> sera donc mise à disposition** afin de renforcer les moyens de défense incendie sur la commune. Un dispositif de prévention développé en collaboration avec le SDIS 33.

*\*Service départemental d'incendie et de secours*

## → LES GRANDES ÉTAPES DU PROJET

### 7 MAI 2025

- Permanence en maire

### JUILLET 2025

- Dépôts des demandes d'autorisation

### 2026

- Juin : Enquête publique
- Fin d'année : Obtention du Permis de Construire

### 2027

- Financement
- Ouverture du chantier

### 2028/2029

- Mise en service et exploitation sur une durée de 30 ans

### Lettre d'information n°3

Mai 2026

Commune de Cabanac-et-Villagrains

### Votre contact dédié

**Gaël LASALLE**  
Chef de Projets

[gael.lasalle@valorem-energie.com](mailto:gael.lasalle@valorem-energie.com)  
06 24 44 22 04

### Agence VALOREM

213, Cours Victor Hugo  
33130 Bègles

[www.valorem-energie.com](http://www.valorem-energie.com)

